

# ZMLUVA O DIELO č. B - 1/7/2016

uzatvorená podľa §536 v návaznosti na ďalšie ustanovenia  
zák. č.513/91 Zb., v znení neskorších predpisov

## Článok č. 1 ZMLUVNÉ STRANY

**Objednávateľ :** Základná škola s Materskou školou Jána Smreka, Melčice – Lieskové 377  
913 05 Melčice - Lieskové

**Štatutárny zástupca :** Mgr.Katarína Remencová  
riaditeľka

**Zástupca vo veciach  
technických :** Ing.Miroslav Matiaš, starosta

**Bankové spojenie :** Prima Banka  
č.ú. : 0661578002/5600

**IČO :** 36126594  
**DIČ :** 2021609810

**Zapísaný :** Zriadená zo zákona zriadovacou listinou

**Zhotoviteľ :** Ing. Branislav Ševčík - SP  
Pod Hájikom 718/5, 911 01 Trenčín

**Štatutárny zástupca :** Ing. Branislav ŠEVČÍK

**Osoba oprávnená konať  
vo veciach technických :** Ing. Branislav Ševčík

**Bankové spojenie :** ČSOB pob. Trenčín  
**Č.ú. IBAN :** SK087500000000011021333/7500

**IČO :** 34600299  
**IČ DPH :** SK 1020309356

**Zapísaný :** Obvodný úrad v Trenčíne, odbor živnostenského podnikania,  
Živnostenský register č. 309-11485,

Zmluvné strany dobrovoľne a slobodne prejavujú svoju vôľu a uzatvárajú túto zmluvu o dielo, pričom uvedení zástupcovia oboch strán prehlasujú, že sú oprávnení túto zmluvu podpísať a k platnosti zmluvy nie je potrebný podpis inej osoby.

## Článok č.2 PREDMET PLNENIA

- 2.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vymedzené touto zmluvou a objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť cenu dohodnutú v tejto zmluve.
- 2.2** Predmetom tejto zmluvy je „Výmena ležatých rozvodov ÚK, pavilón B, severná vetva, ZŠ s MŠ J.Smreka Melčice-Lieskové“.

### Článok č. 3 ROZSAH ZMLUVY

3.1 Rozsah zmluvy sa stanovuje v zmysle "Ponuky na realizáciu prác" zo 16.06.2016 a v súlade s dohodou obstarávateľa prác, na:

- demontáž napojení jestvujúcich spotrebičov ( vykurovacích telies ) od vadných rozvodov v kanáli ÚK
- dodávka a montáž nových potrubných rozvodov ÚK vedených zo šachty ÚK ( vonku pri pavilóne B ), až k posledným vykurovacím telesám, spojené s novými potrubnými prípojkami vykurovacích telies a prípadnou výmenou vadných armatúr, resp. doplnením chýbajúcich – najmä uzatváracie, odvzdušňovacie ventily, výmena vadných, príp.nevhodných radiátorových ružíc a pod.
- nátery nových potrubí základnou a vrchnou synt.farbou
- opravy po prierezoch stien a stropov murárskymi prácami, vrátane opravy malieb
- izolácie nového potrubia v kanáli ÚK od vonkajšej šachty ÚK, po výstup potrubia do priestoru pavilónu B, z izolácie PE hr.30mm
- tlakové skúšky a preplach nových inštalácií
- odovzdanie dokladov a vykonaných prác

### Článok č. 4 DOBA VYKONANIA DIELA

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v rozsahu podľa čl. č. 3 tejto zmluvy v termínoch:

- začiatok montážnych prác : júl 2016 ( po výzve objednávateľa, v priestoroch materskej školy po 22.07.2016 )
- ukončenie montážnych prác : august 2016 ( do 25 pracovných dní od zahájenia prác )

4.2 zhotoviteľ nezodpovedá za nedodržanie zmluvných termínov podľa bodu č.4.1 v prípade :

- 4.2.1 z rozhodnutia investora o posune termínov ukončenia prác
- 4.2.2 meškania spolupôsobenia objednávateľa podľa čl.č.6, bod č.6.2

### Článok č. 5 CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

5.1 Cena diela

5.1.1 Cena diela v predmete podľa čl. č. 2 a v rozsahu podľa čl. č. 3 tejto zmluvy sa stanovuje ako pevná, vzájomne dohodnutá oboma zmluvnými stranami, v zmysle zákona č. 18/1996 Zb., vo výške:

6.452,4 € ( bez 20% DPH )

DPH 20% 1.290,48 €

**7.742,88 € ( vrátane 20% DPH )**

(slovom: sedemtisícšesťstoštyridsaťdva88/100 € vrátane 20% DPH)

5.1.2 Cena a termín zhotovenia diela môžu byť zmenené na základe skutočností, ktoré dodávateľ nemohol ovplyvniť svojím konaním, napr. zmenou sadzby DPH, z rozhodnutia objednávateľa, príp. skutočností nezistených pri ocenení stavby, resp.zakrytých vadných konštrukcií,či inštalácií a rozsahu skutočne realizovaných prác, ktoré majú vplyv na už dohodnuté ceny a termíny prác podľa čl. č. 5 bod 5.1.1 .

5.1.3 Naviac práce podľa bodu 5.1.2 tohto článku, budú vykonané na základe ocenenia predmetného rozsahu zhotoviteľom, až po dohode s objednávateľom.

## 5.2 Platobné podmienky

5.2.1 Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť plynulé financovanie všetkých vykonaných prác, zároveň prehlasuje, že má k dispozícii finančné prostriedky na krytie celého diela.

5.2.2 Obe zmluvné strany sa dohodli, že za vykonané práce bude zhotoviteľ objednávateľovi fakturovať po dokončení montážnych prác a odovzdaní dokladov.

5.2.3 Splatnosť faktúry sa stanovuje do jedného mesiaca odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

5.2.4 Objednávateľ berie na vedomie, že podľa zákona č. 513/91 Zb. § 339 je peňažný záväzok, platený prostredníctvom banky splnený až pripísaním čiastky na účet zhotoviteľa u jeho banky.

## 5.3 Zmluvné pokuty

5.3.1 Ak zhotoviteľ odovzdá predmet zmluvy podľa čl. č. 2 a čl. č. 3 po termíne a za podmienok uvedených v čl. č. 4, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.

5.3.2 Ak objednávateľ bude v meškaní so zaplatením dohodnutej platby do 14 dní po uplynutí splatnosti faktúry podľa bodu 5.2.3 tohto článku, uhradí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

## Článok č. 6 PODMIENKY VYKONANIA DIELA

### 6.1 Povinnosti zhotoviteľa

6.1.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastné nebezpečenstvo.

6.1.2 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v dohodnutých termínoch, podľa čl. č. 4, v návaznosti na znenie ujednaní ostatných článkov tejto zmluvy.

6.1.3 Zhotoviteľ vykoná dielo v súlade s príslušnými STN a ostatnými súvisiacimi zákonnými normami a predpismi.

6.1.4 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu pracovníkov realizujúcich predmetné dielo.

6.1.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že najneskôr do 3 dní po ukončení prác odstráni svoje materiály a zariadenia. Zhotoviteľ na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré vzniknú ako produkt činnosti, vyplývajúcej z predmetu zmluvy, pokiaľ objednávateľ nestanoví inak.

### 6.2 Spolupôsobenie objednávateľa

6.2.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi na dobu realizácie diela priestory kotolne s prístupom k napojeniu na el. energiu -230V a vodu.  
Termín odovzdania - k termínu dohodnutého zahájenia montážnych prác.

6.2.2 Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi v dohodnutých termínoch umožniť vstup do stavbou dotknutých priestorov, pre montážne práce v čase od 7<sup>00</sup> do 18<sup>00</sup> hod. 5 dní v týždni.

6.2.3 Objednávateľ si zabezpečí oprávnený technický dozor investora.

6.2.4 Objednávateľ je povinný na výzvu zhotoviteľa prizvať oprávnené osoby prevádzkovateľa, ktoré budú vykonávať obsluhu prevádzky novej časti realizovaných rozvodov ÚK.

6.2.5 Objednávateľ si zabezpečí primeraný požiarny dozor v mieste vykonávaných zväračských prác.

6.2.6 Omeškanie spolupôsobenia objednávateľa s plnením ustanovení podľa bodov 6.2.1 až 6.2.4 tohto článku, bude mať vplyv na termín dokončenia diela podľa čl.4 bod č.4.1 tejto zmluvy.

### 6.3 Odovzdanie diela

6.3.1 Predmetom odovzdania a prevzatia bude ukončené dielo podľa predmetu a rozsahu tejto zmluvy.

6.3.2 Zápis o odovzdaní a prevzatí diela obsahuje okrem základných údajov o zmluvnom diele aj:

- zhodnotenie kvality odovzdávaného a preberaného diela
- súpis zistených väd a nedorobkov
- dohodu o spôsobe a lehotách odstránenia väd a nedorobkov
- konštatovanie objednávateľa o termíne prevzatia diela, resp. dôvody pre ktoré dielo nepreberá
- dodatočne požadované práce
- súpis odovzdávaných dokladov
- podpisy oprávnených osôb
- konštatovanie o skutočnosti, že dňom prevzatia diela začína plynúť záručná lehota a dĺžka jej trvania

6.3.4 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.

6.3.5 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.

6.3.6 Objávateľ nie je povinný prevziať dielo s vadami a nedorobkami.

## Článok č. 7 ZÁRUKY A REKLAMÁCIE

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.

7.2 Záručná doba sa touto zmluvou stanovuje na 36 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania predmetu plnenia zhotoviteľom a jeho plnenia objednávateľom. Na jednotlivé prístroje, zariadenia a materiály platí záruka daná výrobcom, podľa konkrétnych záruk.

7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne ak na ne upozornil objednávateľ a ten na ich použitie trval.

7.4 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase jeho odovzdávania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa objavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností, alebo ak ide o skryté vady.

7.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré sa prejavujú v dôsledku:

- neodbornej starostlivosti objednávateľa o odovzdané a prevzaté zmluvne dohodnuté dielo
- pôsobenia tretích osôb

Odstránenie škody vzniknutej z horeuvedených dôvodov, je povinný objednávateľ si uplatniť u zhotoviteľa po celú dobu trvania záručnej lehoty podľa tejto zmluvy. Náklady vzniknuté odstránením závady objednávateľ zhotoviteľovi v plnej výške v lehote splatnosti uhradí.

7.6 Záručná doba sa skraca o dobu, o ktorú bol objednávateľ v omeškaní so začatím preberacieho konania, alebo o ktorú neoprávnene odmietol zmluvné dielo prevziať.

7.7 Záručná doba sa predlžuje o dobu, o ktorú bol zhotoviteľ v omeškaní s dohodnutým termínom odstránenia nedorobku.

- 7.8 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady si u zhotoviteľa bezodkladne uplatní písomnou formou.
- 7.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že po uznaní bežnú vadu odstráni mimo vykurovacej sezóny do 48 hodín, vadu na technologických zariadeniach odstráni v zmysle reklamačného poriadku a prípadnú vadu na potrebných vedeniach odstráni na základe dohovoru s objednávatelom. Počas vykurovacej sezóny sa budú vady považovať za poruchy a budú odstraňované operatívnym spôsobom.
- 7.10 Zhotoviteľ odstráni v záručnej lehote ním uznané vady na svoje náklady.
- 7.11 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi v dohodnutom čase vstup do priestorov k odstráneniu vady. Ak tak neurobí, je povinný zhotoviteľovi uhradiť všetky náklady, ktoré mu tým vznikli.

## **Článok č. 8 OSOBITNÉ UJEDNANIA**

- 8.1 Zmluvné strany sa dohodli, že si vzájomne uhradia všetku škodu, vzniklú z nesplnenia tejto zmluvy, pričom lehota splatnosti faktúry sa stanovuje na 14 dní odo dňa podpísania protokolu o škode.
- 8.2 Pre prípad odstúpenia od zmluvy, alebo zastavenia prác z dôvodov zo strany objednávateľa, je objednávateľ povinný prevziať nedokončené práce do 30 dní po ich zastavení a uhradiť všetky preukázateľné náklady a škody, ktoré týmto zhotoviteľovi vzniknú.
- 8.3 Zápisy a dohody podpísané oprávnenými osobami sa stávajú súčasťou tejto zmluvy, iba ak to bude v nich výslovne uvedené.
- 8.4 Záväzkové vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
- 8.5 Dodávky materiálu a prác sú majetkom zhotoviteľa až do uhradenia všetkých oprávnených pohľadávok objednávateľom. V prípade neuhradenia konečnej faktúry z dôvodov na strane objednávateľa, zhotoviteľ si vyhradzuje právo demontovať časť zariadenia v hodnote dlžnej čiastky, o čom sa rozhodne na základe rokovania zmluvných strán.

## **Článok č. 9 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**


- 9.1 Zmluva sa uzatvára na základe súhlasu s jej obsahom, ktorý prejavia zmluvné strany s podpisom oprávneného zástupcu.
- 9.2 Meniť a doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré sú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 9.3 Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda v celom texte.
- 9.4 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote 7 dní od doručenia písomného návrhu druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
- 9.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávneného zástupcu objednávateľa, a pre platnosť termínov uvedených v čl.č.4 a čl.č.6 bod č.6.2.6, je nutné, aby objednávateľ podpísal túto zmluvu najneskôr do 06.júla 2016. V opačnom prípade sa termíny v článkoch č.4 posúvajú o dni oneskorenia podpisu, oproti termínu uvedenému v tomto článku.

9.6 Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých si objednávateľ ponechá jeden výtlačok a zhotoviteľ jeden výtlačok.


V Melčiciach - Lieskovom, dňa 04.07.2016

V Trenčíne, dňa 04.07.2016

Základná škola s materskou školou  
Jána Smrčka, Melčice Lieskové 377

  
.....  
Objednávateľ

Ing. DRANIŠLAV ŠEVČÍK - GP  
Pod Hráčom 718/5  
911 01 TRENČÍN  
- 1 -

  
.....  
Zhotoviteľ